

Số: *127* /TB-THADS

Chơn Thành, ngày 06 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 04/2021/DSST ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 215/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 216/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2022 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên, xử lý tài sản số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 16.1.3/2023/CTTĐG-AVFS ngày 16/01/2023 của Công ty Cổ phần dịch vụ tài chính và Thẩm định giá tài sản Việt Nam, địa chỉ: Số 19, ngõ 402 Bạch Mai, phường Bạch Mai, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, Chi nhánh Bình Phước, địa chỉ trụ sở: Tổ 10, ấp 3, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành (nay là khu phố 10, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Thông báo số 111/TB-THADS ngày 23/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (gọi tắt là Chi cục Thi hành án) thông báo công khai về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

Đến 17 giờ ngày 02/3/2023, hết hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với các tài sản theo thông báo số 111/TB-THADS ngày 23/02/2023 của Chi cục Thi hành án về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án, Chi cục Thi hành án nhận được 03 hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá của các Công ty đấu giá.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí ban hành kèm theo bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản (Phụ lục I) ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp), Chi cục Thi hành án lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, trụ sở chính: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; Chi nhánh tại Bình Phước, địa chỉ: Số 112 Trần Hưng Đạo, KP Phú Cường, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước để bán đấu giá đối với tài sản đã cưỡng chế kê biên của ông Hoàng Văn Kiên, sinh năm: 1987, địa chỉ: Tổ 3, ấp 5, xã Sông Ray, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai và bà Nguyễn Thị Duy Khánh, sinh năm: 1989, địa chỉ: Thôn Trung Quán, xã Duy Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

Tài sản cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất của thửa đất số 169, tờ bản đồ số 16, có diện tích 286,6 m², tọa lạc tại ấp Thủ Chánh, xã Thành Tâm, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố Thủ Chánh, phường Thành Tâm, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành BM 015957, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 06/11/2018 cho ông Hoàng Văn Kiên và bà Nguyễn Thị Duy Khánh.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là 831.140.000 đồng (Tám trăm ba mươi mốt triệu một trăm bốn mươi ngàn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo cho người phải thi hành án ông Hoàng Văn Kiên, sinh năm: 1987, địa chỉ: Tổ 3, ấp 5, xã Sông Ray, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai và bà Nguyễn Thị Duy Khánh, sinh năm: 1989, địa chỉ: Thôn Trung Quán, xã Duy Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình; người được thi hành án bà Nguyễn Thị Xi, địa chỉ: Tổ 6, ấp Mỹ Đức, xã Bình Mỹ, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (ủy quyền ông Phạm Văn Kiệt, sinh năm: 1976, địa chỉ: 1007/63, Lạc Long Quân, phường 11, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh) và các Công ty đã gửi hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Chơn Thành;
- Các Công ty bán đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Hanh